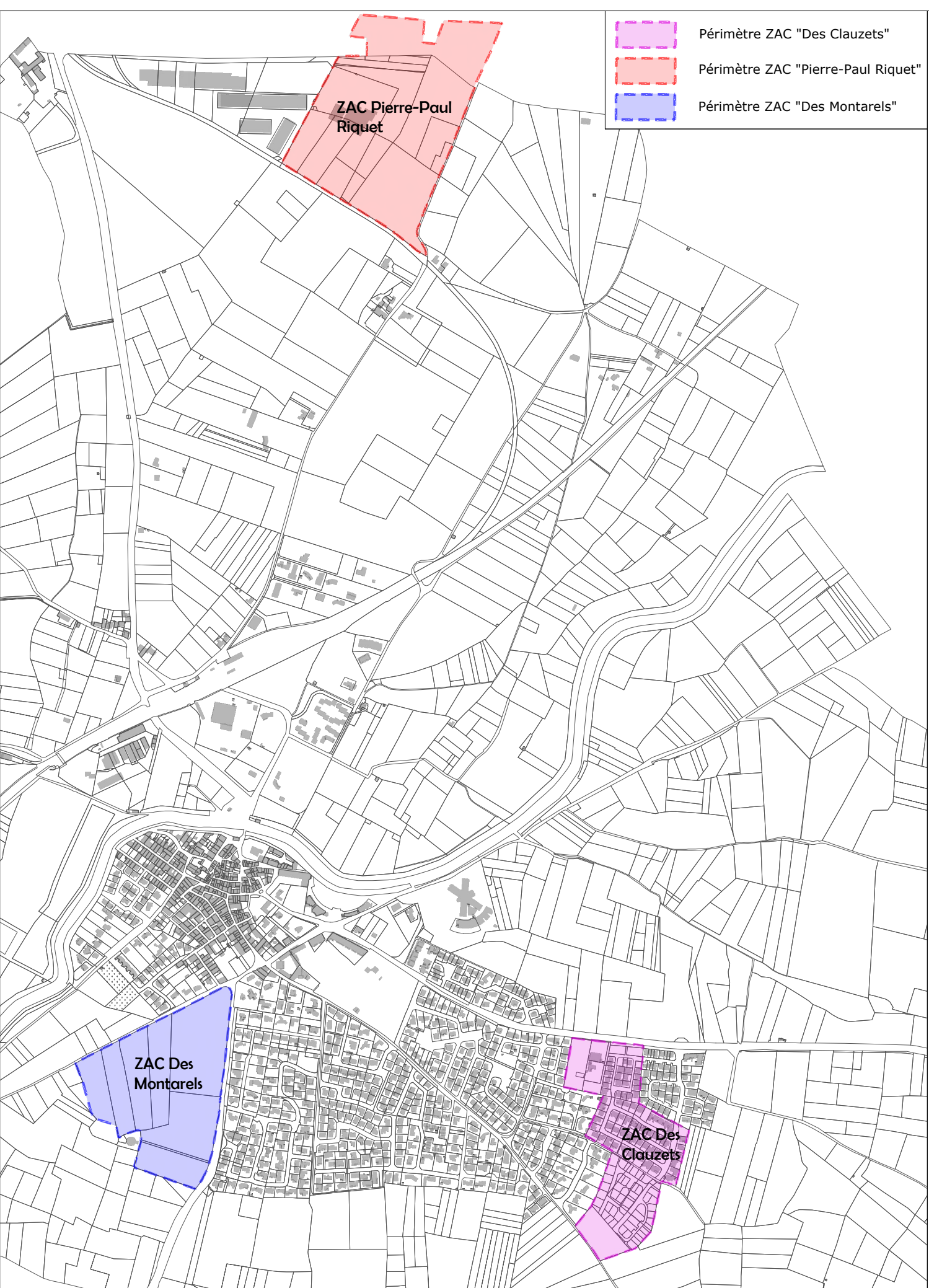




Commune de Montady

Commune de Béziers

Commune de Nissan-lez-Enserune

Commune de Lespignan

PRESCRIPTIONS EDICTEES PAR LE PLU :

- Zonage du PLU
- Périmètre de secteur dans lequel une orientation d'aménagement et de programmation est applicable
- Emplacement réservé
- Espace boisé classé ou à créer
- Patrimoine agricole repère

PMI - Plan de Prévention des Risques Naturels d'inondation
Bassin versant du Lirou approuvé le 15 avril 2009

- Zone rouge de précaution "Rp"
- Zone bleue urbanisée "BU"
- Zone de précaution élargie "Zpe"
- (le reste du territoire communal)

Zone dans laquelle les constructions et installations sont interdites sauf dérogation en application des articles L121-6 à L121-8 du Code de l'urbanisme (dispositif dit d'aménagement d'urgence relatif aux règles de constructibilité le long des grands axes routiers)

DÉPARTEMENT DE L'HERAULT
COMMUNE DE COLOMBIERS
PROJET URBAIN «DES MONTARELS»

Déclaration de projet
emportant mise en compatibilité du PLU de
Colombiers



Pièce 4 - Règlement graphique

échelle 1: 5000

Révision générale du PLU Approuvée le 11 mars 2013	Modification N° 3 du PLU Approuvée le 15 sep- tembre 2017	Modification N° 4 du PLU - Abandon de la procédure par arrêté municipal 14 juin 2022	Mise en compatibilité du PLU avec la déclaration de projet secteur Des Montarels Approuvée le 13 mars 2023
--	---	--	---

Maîtrise d'ouvrage
Colombiers
Commune de Colombiers
Hôtel de ville
Carrefour des Droits de l'Homme
34 440 COLOMBIERS

Procédure d'urbanisme
BETU
BETU Urbanisme & aménagement
58, allée John Bolland
34500 Béziers

CBE Biodiversité
Zone Industrielle Portes Domitienne
720 route départementale d13
34 740 VENDARGUES

